

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIA LÂM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Gia Lâm, ngày 24 tháng 5 năm 2018.

Số: 4898/TB-CCTHADS
V/v: Lựa chọn tổ chức
bán đấu giá tài sản.

THÔNG BÁO

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN BẢN

V/v: Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án.

Số: 4898/CV
Ngày 24 tháng 5 năm 2018

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số: 01/2017/QĐST-KDTM ngày 24/01/2017 của TAND huyện Gia Lâm – TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 52/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 4 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18 tháng 5 năm 2018 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư Việt (Số chứng thư: 106/2018/VIV-CTTĐ).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất tại: Thửa đất số 18 (3), tờ bản đồ: 13, diện tích sử dụng 150m² theo “Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 868348 do UBND huyện Gia Lâm, TP Hà Nội cấp ngày 24/10/2006.

Tổng giá trị khởi điểm của tài sản bán đấu giá là : **1.271.724.000 đ** (Một tỷ hai trăm bảy mươi một triệu bảy trăm hai mươi bốn nghìn đồng./.).

(Thửa đất này có 127m² nằm trong diện quy hoạch tuyến đường 179 theo Quyết định số 2566/QĐ-UBND ngày 24/5/2016 của UBND thành phố Hà Nội; 23m² còn lại của thửa đất cũng nằm trong quy hoạch đất cây xanh thành phố).

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác theo quy định pháp luật (nếu có) do người mua chịu.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: đến 15 giờ 00 ngày 29 tháng 5 năm 2018.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội .

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố;
Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục THADS huyện Gia Lâm thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận :

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội);
- VKSND huyện Gia Lâm.
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thúy Anh

Nguyễn Thị Thúy Anh